

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 79 600 €  
Prix de vente FAI : 79 600 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Horaires d'ouverture : 7H30 / 19H30  
Fermeture annuelle : 4 sem/an  
Conditions d'exploitation : 4 sem/an  
Commentaires du conseiller: 50- A VENDRE BOULANGERIE-PATISSERIE : Affaire de bourg - Laboratoire bien équipé  
ement 3 chambres - Cour - Jardin - 5 semaines de congés - PV 70 000€ net vendeur -

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-10-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 110 909 €  
Date de fin de bail : 2 017 €  
EBE du bilan : 34 922 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :