

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 69 600 €  
Prix de vente FAI : 69 600 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 466 €  
Horaires d'ouverture : 7H30 / 19H30  
Fermeture annuelle : 5  
Conditions d'exploitation : 5

Commentaires du conseiller: 50-BOULANGERIE -PATISSERIE : Sur axe traversant, affaire de bourg - Bien équipés - F  
2020 - 25 quintaux - 2j1/2 de fermeture hebdo - 5 semaines de congés annuel - Logement  
chambres - PV 69 600 € FAI -

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-02-28  
Chiffre d'affaires (HT) : 232 126 €  
Date de fin de bail : 2 026 €  
EBE du bilan : 33 004 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :