Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	273 256 €
Prix de vente FAI :	273 256 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 339 €
Horaires d´ouverture :	6H30/19H30
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	50- À LA VENTE DANS LE CENTRE DE LA MANCHE - BOULANGERIE-PÂTISSERIE - D elle opportunité dans une ville dynamique de plus de 20 000 habitants !- Espace de vente spacieux avec un agencement moderne et récent- Stationnement facile et parking à proxim té pour la commodité de vos clients- Laboratoires bien équipés, prêts à répondre à toutes vos exigences de production - Fermé les lundis et mardis, offrant une pause bien méritée - 5 semaines de congés annuels pour un équilibre travail-vie personnelle - Log ement de 2 chambres inclus - Équipe de production en place, assurant une transition en do uceur. Prix de vente : 250 000 € TTC, net vendeur.

Fiche financière

Date du bilan :	2024-08-31
Chiffre d’affaires (HT) :	420 469 €
Date de fin de bail :	2 016 €
EBE du bilan :	102 625 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	