Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	338 296 €
Prix des Murs FAI :	200 000 €
Prix de vente FAI :	338 296 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	745 €
Horaires d´ouverture :	7H00 14H et 15H 19H30
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	50- MANCHE - A LA VENTE BOULANGERIE-PATISSERIE : Proche de la baie du Mont St espace de vente pour cette affaire seule au bourg dans rue principale - Laboratoire boula ngerie et pâtisserie bien équipé - 2,5 jours de fermeture hebdomadaire - 5 semaines de congés par an - Logement 3 chambres - Equipe en place - Vendu avec une boutique froide 10 min du point de production - PV 310 000 € net vendeur- Possibilité d'acquérir les murs -

Fiche financière

Date du bilan :	2023-07-31
Chiffre d’affaires (HT) :	591 012 €
Date de fin de bail :	1 970 €
EBE du bilan :	80 188 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	