

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 132 336 €
 Prix des Murs FAI : 150 000 €
 Prix de vente FAI : 132 336 €
 Département : Manche

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 950 €
 Horaires d'ouverture : 7H00 19H30
 Fermeture annuelle : 4 Semaines
 Conditions d'exploitation : 4 Semaines

Commentaires du conseiller: 50 -BOULANGERIE-PATISSERIE : Seul dans Bourg sur axe passager - Jolie magasin refa
 cembre 2022 avec création espace épicerie- Facade avril 2023 - Convientrait à une 1 è
 re installation - Beau logement de 4 chambres cour clôturer et garages - Locaux de travai
 l agréables et bien équipés - PV 120 000 € net vendeur ! Possibilité d'achat des mur
 s -

Fiche financière

Date du bilan : 2022-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 197 598 €
 Date de fin de bail : 2 016 €
 EBE du bilan : 49 344 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :