Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	359 976 €
Prix de vente FAI :	359 976 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 286 €
Horaires d´ouverture :	7H00/19H Dim7H/12H30
Fermeture annuelle :	6 à 7 semaines
Conditions d´exploitation :	6 à 7 semaines
Commentaires du conseiller:	50 - PROCHE COTENTIN - À LA VENTE BOULANGERIE - PÂTISSERIE- Découvrez cette tunité en cœur de ville commerçante en pleine expansion - Affaire d'angle avec une char mante petite terrasse et une place de parking privé - Magasin joliment refait avec goût, offrant un agencement moderne et accueillant- Bien équipé en matériel récent, prêt l'emploi pour une activité florissante - Locaux fonctionnels adaptés à toutes vos bes oins - Logement de 3 chambres inclus- Idéale pour une première installation, avec un chi ffre d'affaires en constante augmentation. À la vente à 330 000 € NET VENDEUR.

Fiche financière

Date du bilan :	2024-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	500 000 €
Date de fin de bail :	2 028 €
EBE du bilan :	27 492 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	