

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 359 976 €
 Prix de vente FAI : 359 976 €
 Département : Manche

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 286 €
 Horaires d'ouverture : 7H00/19H Dim7H/12H30
 Fermeture annuelle : 6 à 7 semaines
 Conditions d'exploitation : 6 à 7 semaines

Commentaires du conseiller: 50 - PROCHE COTENTIN - À LA VENTE BOULANGERIE - PÂTISSERIE- Découvrez cette tunité en cœur de ville commerçante en pleine expansion - Affaire d'angle avec une char mante petite terrasse et une place de parking privé - Magasin joliment refait avec goût, offrant un agencement moderne et accueillant- Bien équipé en matériel récent, prêt l'emploi pour une activité florissante - Locaux fonctionnels adaptés à toutes vos bes oins - Logement de 3 chambres inclus- Idéale pour une première installation, avec un chi fre d'affaires en constante augmentation. À la vente à 330 000 € NET VENDEUR.

Fiche financière

Date du bilan : 2024-06-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 500 000 €
 Date de fin de bail : 2 028 €
 EBE du bilan : 27 492 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :