Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	99 600 €
Prix de vente FAI :	99 600 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	565 €
Horaires d´ouverture :	7H / 20 H
Fermeture annuelle :	7 sem/an
Conditions d´exploitation :	7 sem/an
Commentaires du conseiller:	50 BOULANGERIE - PATISSERIE BIO- Situer au coeur de la presqu'île du Cotentin - Ville éable tous commerce - Laboratoire propre, matériels très récents - Four 2021 - Jolie boutique avec stationnement arret minute - 2 chambres possibilité d'une 3 ème - Cour - Proche des écoles - PV 90 000 euros net vendeur-

Fiche financière

Date du bilan :	2023-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	156 847 €
Date de fin de bail :	2 028 €
EBE du bilan :	27 805 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	