

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 148 596 €  
Prix de vente FAI : 148 596 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 755 €  
Horaires d'ouverture : 7H / 19H30  
Fermeture annuelle : 6 sem/an  
Conditions d'exploitation : 6 sem/an

Commentaires du conseiller: 50 BOULANGERIE PATISSERIE - Affaire de bourg en développement, construction à venir  
che de grande ville - Logement 3 chambres avec terrasse et jardin - Laboratoire propres et  
matériels récents - Four Bongard de 2016 - Jolie boutique avec stationnement à proximi  
té- 6 semaines de congés - PV 148 596 Euros TTC FAI - A voir

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 158 308 €  
EBE du bilan : 62 773 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :