

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	186 536 €
Prix de vente FAI :	186 536 €
Département :	Manche

### Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 200 €
Horaires d'ouverture :	6H00-19H30 - Sam 7H00-19H30
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d'exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	50- BOULANGERIE -PATISSERIE : Dans bourg passager avec activité industrielle - Beau in récent - Stationnement aisé - Logement 4 chambres - Grand jardin - Cour aménagée - Four de qualité récent - Beaux locaux de fabrication très fonctionnels - Belle opportunité à saisir - A la vente à 229 896 € TTC FAI -

### Fiche financière

Date du bilan :	2024-09-30
Chiffre d'affaires (HT) :	298 519 €
EBE du bilan :	54 708 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	