

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
 Prix du Fonds FAI : 59 600 €  
 Prix des Murs FAI : 250 000 €  
 Prix de vente FAI : 59 600 €  
 Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 900 €  
 Horaires d'ouverture : 8H/13H et 15H/19H  
 Fermeture annuelle : 1,5  
 Conditions d'exploitation : 1,5  
 Commentaires du conseiller: 50 - CHARCUTERIE - Dans le Cotentin, beau magasin bien équipé avec place de stationnement - Tout boutique - Clientèle fidèle - Locaux de fabrication et de préparation de plain-pied - Laboratoire charcuterie bien équipés - Logement 3 chambres avec beau jardin clôturé - CA 219 922,64 € - PV 59 600 FAI ! Possibilité d'achat des murs - A voir très rapidement -

### Fiche financière

Date du bilan : 2022-08-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 219 923 €  
 EBE du bilan : 8 975 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :