

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
Prix du Fonds FAI : 64 600 €  
Prix de vente FAI : 64 600 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 586 €  
Horaires d'ouverture : 7H30\_13H00/15H-19H30  
Fermeture annuelle : 2,5  
Conditions d'exploitation : 2,5

Commentaires du conseiller: 50-MANCHE -CENTRE MANCHE -BOUCHERIE-CHARCUTERIE : Dans commune d'environ 1000 habitants, espace de vente, magasin lumineux - Stationnement aisé - Laboratoire très bien équipé - Logement 3 chambres - Fermé 2,5 jour - 6 semaines de congés pris lors du dernier bilan -

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-08-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 277 941 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 58 002 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :