

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
Prix du Fonds FAI : 89 600 €  
Prix de vente FAI : 89 600 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 900 €  
Horaires d'ouverture : 8H/13H 14H30/19H00  
Fermeture annuelle : 0  
Conditions d'exploitation : 0

Commentaires du conseiller: 50-A LA VENTE POUR CAUSE RETRAITE BOUCHERIE-CHARCUTERIE : Proche du No placement dans bourg commerçant, stationnement aisé - Magasin lumineux - Laboratoire b n équipé - Beau logement agréable de 4 chambres - Fermé une journée et demi hebdo - C A 546 839 € HT en 2022 - PV 89 600 TTC FAI -

### Fiche financière

Date du bilan : 2022-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 546 839 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 105 391 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :