Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	273 256 €
Prix des Murs FAI :	150 000 €
Prix de vente FAI :	273 256 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	799 €
Commentaires du conseiller:	50-MANCHE-BAR TABAC FDJ PMU-Affaire de village-Sans concurrence-Proche littoral-Fe jours semaines-4 semaines de congés-Pas de travaux à prévoir-Logement 3 chambres-Ch res d'affaire HT 193 000 €-Dont Com 81 600 €-EBER 94 500 €-PRIX 250 000 €-MURS en sus possible (150 000€)

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	192 707 €
Date de fin de bail :	2 022 €
EBE du bilan :	94 503 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	