Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	191 956 €
Prix des Murs FAI :	240 000 €
Prix de vente FAI :	191 956 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 700 €
Horaires d´ouverture :	Ma16h/20h MJ9h/13h-16h/20h-V9h/13h-16h/22h-S9h/13h-16h/19h-D10h/13h-16h/19h
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d´exploitation :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	50-MANCHE- BAR TABAC FDJ PMU - Au coeur d'un village tous commerces-Sans concurrence professionnelle non exploitée-1,5 jours de fermetures-4 semaines de congés-Très beau logement 3 chambres avec terrain- -Grande terrasse -Idéal première acquisition-Chiffres d'affaire HT 200 000 €-Dont Com 44 000 €-EBER 75 000 €-PRIX 175 000 €-Murs en sus 240 000 €

Fiche financière

Date du bilan :	2023-08-31
Chiffre d’affaires (HT) :	198 343 €
EBE du bilan :	74 230 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	