Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	74 600 €
Prix de vente FAI :	74 600 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	445 €
Horaires d´ouverture :	LMJV 6h45/13h-15h/20h S 8h/13h-15h/20h D 8h/13h
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d´exploitation :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	50-MANCHE-BAR TABAC FDJ -Au coeur d'un village convivial-Sans concurrence garantis clientele fidèle et régulière- Fermé 1,5 jours-4 semaines de congés -Logement 2 cham bres- Affaire sans concurrence-Idéale personne seule souhaitant s'installer dans un cadre de vie paisible-Chiffres d'affaire HT 77 000 €-Dont Commissions 29 000 €-EBER 36 000 €-PRIX 65 000 €

Fiche financière

Date du bilan :	2025-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	76 692 €
Date de fin de bail :	2 024 €
EBE du bilan :	36 492 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	