Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	739 376 €
Prix de vente FAI :	739 376 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 532 €
Horaires d´ouverture :	7H30/20H -S: 7h30/19h
Fermeture annuelle :	3 x 12 jours
Conditions d´exploitation :	3 x 12 jours
Commentaires du conseiller:	50-MANCHE-BAR TABAC PRESSE FDJ- Ville dynamique-Emplacement N°1- Belle terrass avaux à prévoir--Equipe en place-Fermé le dimanche et jours fériés- 5 semaines de con gés-Petit logement (sous-location ,possible à 450€/mois-)-Chiffres d'affaire HT 375 0 00€-Dont commissions 98 000€-EBER 160 000€-PRIX 680 000€

Fiche financière

Date du bilan :	2024-03-31
Chiffre d’affaires (HT) :	375 245 €
Date de fin de bail :	2 029 €
EBE du bilan :	160 143 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	