Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	251 576 €
Prix de vente FAI :	251 576 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	456 €
Horaires d´ouverture :	7H/20H SAM 8H/20H DIM 8H30/13H
Fermeture annuelle :	5 SEMAINES
Conditions d´exploitation :	5 SEMAINES
Commentaires du conseiller:	50-BAR TABAC PRESSE FDJ PMU-Bourgade de 4000 habitants-Affaire leader - Sur axe t ager-Agencement en parfait état-1,5 jours de fermeture-5 semaines de congés-Grand loge nt de 4 chambres-Petit loyer de 460€-CAHT 215 000€-Dont COM 90 000€-EBE 80 000€-P IX 230 000€

Fiche financière

Date du bilan :	2022-08-31
Chiffre d’affaires (HT) :	215 747 €
Date de fin de bail :	2 023 €
EBE du bilan :	79 991 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	