Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	69 600 €
Prix de vente FAI :	69 600 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	521 €
Horaires d´ouverture :	7H30/21H
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d´exploitation :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	50-BAR TABAC - Au centre d'une bourgade de 1500 Habitants-Affaire à redynamiser pour personne seule - Possibilité de developper l'épicerie et la restauration rapide - Grande surface commerciale - 40 places - Grand logement avec 4 chambres - faible loyer 520 € - Stationnement facile -CA 70.000 € Ht Dont Com 24.000 € - EBE 23.600 € - PRIX 60.000 €

Fiche financière

Date du bilan :	2020-03-31
Chiffre d’affaires (HT) :	70 717 €
Date de fin de bail :	2 024 €
EBE du bilan :	23 604 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	