

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
Prix du Fonds FAI : 89 600 €  
Prix de vente FAI : 89 600 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 676 €  
Horaires d'ouverture : 8H/19H  
Fermeture annuelle : 4 sem/an  
Conditions d'exploitation : 4 sem/an

Commentaires du conseiller: 50-BAR PMU -Centre manche -Grande capacité d'accueil-Pour personne seule -1 salarié e  
lace-1 journée de fermeture-4 semaines de congés-Horaire de jours-CA HT 110 000€-Don  
COM 18 000€-EBE 23 000€-PRIX 80 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 110 242 €  
Date de fin de bail : 2 018 €  
EBE du bilan : 22 588 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :