Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	327 456 €
Prix des Murs FAI :	570 000 €
Prix de vente FAI :	327 456 €
Département :	Maine-et-Loire

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	3 400 €
Horaires d´ouverture :	7H/19H30
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	Boulangerie Pâtisserie (49) dans une ville avec un belle emplacement à proximité une pl ace -Pour investisseur une équipe est en place - Grand Laboratoire avec du matériel entr etenu avec un four de 2021 - 2 jours de fermeture Dimanche Lundi - 5 semaines de congés Possibilité d'acheter les murs - A voir !!!!

Fiche financière

Date du bilan :	2025-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	587 501 €
Date de fin de bail :	1 970 €
EBE du bilan :	95 530 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	