

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar
 Prix de vente FAI : 89 000 €
 Licence : IV
 Département : Loire-Atlantique
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : BAR
 Situation géographique : 2ème couronne Nantaise
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 050 €
 Description des locaux : 1 salle de 70 m² pour 50 places assises, 10 au bar et 18 à la terrasse, une deuxième salle de 70 m² à l'étage non exploitée. Logement 2 chambres, salon 30 m².
 Conditions d'exploitation : Ouvert de 9h à 20h le lundi, de 9h à 22h30 le mercredi, de 7h30 à 21h le jeudi, de 9h à 23h le vendredi, de 9h à 22h le samedi et de 9h à 20h le dimanche. Fermeture hebdomadaire le mardi. Congés annuels 2 semaines en juin et 1 semaine en décembre.
 Commentaires du conseiller: 44 - Ville 2ème couronne Nantaise, BAR PUR sur place centrale, surface de 140 m², peut convenir à 1 seule personne , 55 hectos de bière, 45 hectos de vin. EBE 28.000 euros, CA 96.000 euros. Prix FAI 89.000 euros négociable.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 96 000 €
 Bénéfice reconstitué : 28 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions
 Email : contact@carat-transactions.com
 Téléphone : 02 40 94 10 10
 Mobile :