

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 348 800 €  
 Licence : IV  
 Département : Maine-et-Loire  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : RESTAURANT Licence IV  
 Situation géographique : Bords de Loire  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Salle bar de 16 places + terrasse emplacement N°1, salle resto de 50 places, 66 possible. Terrasse sur le devant + terrasse N°1 50 places. Cuisine spacieuse et très correcte.  
 Conditions d'exploitation : Ouvert de 9h30 à 15h et de 18h à 22h. Fermé lundi toute la journée, et mardi et dimanche après-midi. Juillet / Août ouvert 7 jours sur 7. 6 semaines de congés annuels.  
 Commentaires du conseiller: Maine et Loire - RESTAURANT Licence IV, des Bords de Loire avec emplacement de prestige. A développer. 66 places intérieures et 50 extérieures. 6 semaines de congés + 1 jour complet + 2 après-midi. CA HT 2010 : 356 000 euros - EBER : 115 000 euros- Prix FAI 348.800 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :