Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	198 000 €
Prix de vente FAI :	198 000 €
Département :	Lot
Forme juridique :	SNC

Description du bien

Détail activité :	TABAC PRESSE BIMBELOTERIE CONFISERIE CARTERIE
Situation géographique :	Près de Figeac, Lot
Superficie des locaux :	70 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 neuf
Loyer mensuel :	470 €
Description des locaux :	Un magasin, une arrière boutique et une cave
Personnel :	Aucun
Horaires d´ouverture :	9H-12H 14H-19H
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche
Fermeture annuelle :	3 semaines
Conditions d´exploitation :	1 couple
Commentaires du conseiller:	Tabac-Presse-Confiserie-Carterie situé entre Aurillac, Cahors et Brive. Dans ville d'environ 10000 habitants, proche du marché typique local, en hyper centre. Clientèle fidélisée, locale et clientèle passante en saison. Magasin de 70m2 avec arrière boutique et une cave. Exploitable immédiatement. Loyer raisonnable avec bail neuf. Dossier complet sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	254 867 €
Bénéfice reconstitué :	73 463 €
Total des commissions :	3 546 €
Commissions jeux:	3 546 €
Commissions presse :	6 983 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366