Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	460 000 €
Prix de vente FAI :	460 000 €
Département :	Lot
Forme juridique :	SNC

Description du bien

Détail activité :	TABAC PRESSE LOTO BIMBELOTERIE CONFISERIE TELECARTES CARTERIE
Situation géographique :	LOT Situé entre Montauban et Saint Céré dans le centre d'une ville de plus de 5000 habi tants à proximité tous commerces e parking
Superficie des locaux :	100 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 515 €
Description des locaux :	Surface de vente de 90 M2 , réserve et cuisine
Personnel :	2 salariés à temps plein
Horaires d´ouverture :	7h-19H30 Du lundi au dimanche matin
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche après-midi
Fermeture annuelle :	15 JOURS
Conditions d´exploitation :	En couple avec deux salariés
Commentaires du conseiller:	Situé dans le Lot , entre Montauban et Saint Céré dans une ville de plus de 5000 habita nts sur un Emplacement N°1avec une enseigne nationale.Parking privé.Outil de travail ref ait à neuf dans son ensemble.Très forte rentabilité de 131000 € .Commissions tabac : 87000 €. Loyer modéré avec appartement de fonction. Dossier complet sur demande et re cherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	381 000 €
Bénéfice reconstitué :	131 105 €
Total des commissions :	13 241 €
Commissions tabac :	86 788 €
Commissions jeux:	44 260 €
Commissions presse :	33 068 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366

Mobile : 0648021366