Fiche descriptive

Nature du commerce :	Pas de porte
Prix du Fonds FAI :	170 000 €
Prix de vente FAI :	170 000 €
Département :	Lot

Description du bien

Situation géographique :	Près de Cahors, Lot
Superficie des locaux :	145 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 500 €
Description des locaux :	Un magasin, une arrière boutique et une réserve
Commentaires du conseiller:	Situé entre Cahors , Aurillac et Figeac en EMPLACEMENT N°1 au coeur de la ville . Magasin de 100 M2 de surface de vente et 5 mètres linéaires de vitrine. Grande réserve de 45 M2. Aucun travaux à prévoir . Loyer cohérent avec le marché et la situation. Bail commercial NEUF TOUS COMMERCES sauf nuisances. Dossier complet sur demande et accompossible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366