Fiche descriptive

Nature du commerce :	Pas de porte
Prix du Fonds FAI :	250 000 €
Prix de vente FAI :	250 000 €
Département :	Lot
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Situation géographique :	Près de Cahors, Lot
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 NEUF A CREER
Loyer mensuel :	1 600 €
Description des locaux :	Un magasin et une grande réserve .
Horaires d´ouverture :	9H-12H 14H-19H
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche et Lundi
Fermeture annuelle :	3 semaines
Commentaires du conseiller:	Situé en centre ville, emplacement numéro 1, entre Aurillac, Cahors et Montauban, dans z one de chalandise de 40000 habitants. Visuel exceptionnel avec vitrine de 10 mètres liné aires. Grande réserve de 35m2 aménageable en surface de vente. Loyer cohérent avec le arché et l'emplacement. Bail neuf tous commerces sauf nuisances. Dossier complet sur de nde et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366