Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boucherie-Charcuterie
Prix du Fonds FAI :	360 000 €
Prix de vente FAI :	360 000 €
Département :	Lot
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Boucherie Charcuterie Traiteur
Situation géographique :	Près de Cahors , Lot
Superficie des locaux :	250 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	Bail commercial neuf
Loyer mensuel :	1 400 €
Description des locaux :	Un grand magasin avec vitrine de 10M linéaire , deux labos de préparation , deux chambres froides et une grande réserve
Personnel :	3 bouchers et 1 vendeuse
Horaires d´ouverture :	8h-12h30, 14h-19h
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche après-midi et Lundi
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	1 couple et le personnel en place
Commentaires du conseiller:	Situé entre Cahors , Brive et Figeac sur Canton de 10000 habitants. En centre ville en angle de rue avec une vitrine de 10 M linéaire. Boucherie Charcuterie Traiteur avec une surface commerciale de 80 M2 , deux laboratoires , deux chambres froides et une grande réserve. Établissement aux normes hygiène et sécurité. Agencements et mobilier en excellent état. Logement Type F4 refait à neuf. FORTE RENTABILITE 178000 € EBE. Possibilité d'acquisition des murs. Recherche de financement et accompagnement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	825 000 €
Bénéfice reconstitué :	178 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366