Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Restaurant
Prix du Fonds FAI :	240 000 €
Prix de vente FAI :	240 000 €
Licence :	IV
Département :	Lot
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Bar Restaurant
Situation géographique :	Près de Figeac, Lot
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	Bail commercial neuf
Loyer mensuel :	1 600 €
Description des locaux :	Une salle de bar restaurant , une terrasse ,une cuisine ,une réserve
Personnel :	1 commis , une serveuse et deux saisonniers
Horaires d´ouverture :	8H-22H
Fermeture hebdomadaire :	Lundi et mardi soir
Conditions d´exploitation :	1 couple et le personnel en place
Commentaires du conseiller:	Entre Cahors , Montauban et Figeac sur Canton de plus de 10000 habitants en Emplaceme 1 . Bar Restaurant avec 30 places assises en terrasse et une salle de restaurant de 100 c ouverts. Le matériel et l'agencement permettant un démarrage immédiat . Possibilité d 'ouverture de l'hôtel avec un minimum de travaux pour mise aux normes. Acquisition des m rs possible . Etablissement sans Concurrence à proximité . Réel potentiel de développ ement. Dossier complet sur demande et accompagnement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	300 142 €
Bénéfice reconstitué :	94 804 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366