

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 65 774 €  
Département : Loiret

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Situation géographique : Centre ville  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 6 900 €  
Description des locaux : magasin rénové avec vitrine de 6ml et sécurisé,parking, grand appartement avec cour fermé et garage.  
Commentaires du conseiller: Vends Droit au bail, bail 3.6.9, parking, magasin rénové avec vitrine de 6ml et sécurisé, grand appartement avec cour fermé et garage, loyer 6900€/an. Prix 58 000€.

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-11-23

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Le Cabinet Du Commerce  
Email : contact@lecabinetducommerce.com  
Téléphone : 0238882304  
Mobile : 06.86.37.86.20