Fiche descriptive

Nature du commerce :	Cadeaux-Fleurs
Prix du Fonds FAI :	66 000 €
Prix de vente FAI :	66 000 €
Département :	Loiret
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	FLEURISTE
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	Bail NEUF
Loyer mensuel :	1 200 €
Personnel :	1 CDI depuis 2012 1 CDD jusque décembre 2017 + 2 patrons
Conditions d´exploitation :	lundi: fermeture de la boutique mais beaucoup de livraisons mardi: 8h30-12h30/14h30-19h mercredi 9h-12h15/14h30-19h jeudi vendredi samedi 8h30-19h15 dimanche 8h30-13h
Commentaires du conseiller:	BELLE AFFAIRE à 1h30 de Paris !!!!!!! Beau magasin de fleurs situé dans un centre commercial privé. Il bénéficie d'un bel emplacement face &agra ve; la pharmacie, d'une chambre froide, d'un accès extérieur et du parking d u centre commercial. Bail neuf à l'entrée du prochain locataire. Faible loye r. Peu de concurrence. Chiffre d'affaires en progression. CA 2016 : 392 313 euros. Prix de vente HAI: 66 000 euros !!!

Fiche financière

Date du bilan :	2016-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	392 313 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92