Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	782 000 €
Prix de vente FAI :	782 000 €
Licence :	IV
Département :	Loire
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Bar - Tabac
Situation géographique :	Superbe Emplacement dans une Ville de la LOIRE
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 474 €
Description des locaux :	Salle bar avec de grandes baies vitrées de 40 places assises + comptoir donnant sur une t rés belle terrasse privative de 60 places - Coin presse, avec caisse Tabac/Jeux/Presse - Bureau, réserve tabac et réserve boissons en sous sol - Etablissement aux normes, inform atisé & sécurisé (coffre fort, portes blindées, alarme & télé-surveillance) - Cour - Parking privatif + parking commun - Appartement F4 (90 m²) refait à neuf à l\'étage
Conditions d´exploitation :	Affaire tenue par un couple + 3 salariés (2 à 25h + 1 à 30h)
Commentaires du conseiller:	BAR TABAC PRESSE LOTO RAPIDO FDJ bénéficiant d\'un superbe emplacement, établis ien conçu et dans un état quasi neuf, logement de fonction F4, parking privatif - Etabli ssement aux normes, informatisé et sécurisé - Magnifique affaire, plus de renseignement s à l\'agence

Fiche financière

Date du bilan :	2009-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	231 792 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	