

Fiche descriptive

Nature du commerce : Sandwicherie
 Prix du Fonds FAI : 130 000 €
 Prix de vente FAI : 140 400 €
 Licence : IV
 Département : Loire-Atlantique
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Vente à emporter
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 370 €
 Description des locaux : 1 salle de 60 m² pour 37 places assises, 15 au bar et 6 tables de 4 personnes en terrasse . Cuisine de 20 m² environ.
 Personnel : 1 serveuse de 12h à 15h.
 Conditions d'exploitation : Ouvert de 7h à 20 h du lundi au vendredi et de 9h à 15 h le samedi. Fermé le dimanche, 1 semaine en février, 2 semaines en août et 1 semaine en décembre.
 Commentaires du conseiller: Nantes, BAR BRASSERIE, sur axe très passager, en angle de rue, salle d'une quarantaine places, 20 en terrasse, beau visuel, libre de contrat, petit loyer de 400 euros, non log . Idéal couple. Disposer de 40.000 euros. Bail neuf. 4 semaines de congés annuels et 1 jour et demi de fermeture hebdomadaire.

Fiche financière

Date du bilan : 2009-06-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 96 741 €
 Bénéfice reconstitué : 31 725 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions
 Email : contact@carat-transactions.com
 Téléphone : 02 40 94 10 10
 Mobile :