

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
Licence : IV  
Département : Maine-et-Loire

### Description du bien

Détail activité : Emplacement pour création BAR BRASSERIE  
Situation géographique : HYPER CENTRE  
Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Oui  
Commentaires du conseiller: Emplacement pour création BAR BRASSERIE, bail en place, Hyper centre ville. Capacité 50 à 60 places + Terrasse patio. Cuisine à remodeler. Logement 2 chambres. A voir rapidement.  
t. Prix Net Vendeur 220.000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
Email : contact@carat-transactions.com  
Téléphone : 02 40 94 10 10  
Mobile :