

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant  
 Situation géographique : Situé dans un cadre reposant et enchanteur du bord de mer.  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : 2 étages pour 23 chambres, office, accueil et salon, logement de fonction.  
 Conditions d'exploitation : 2 semaines de congés annuels.  
 Commentaires du conseiller: Intégré dans l'un des plus beau site de Bretagne, vente murs et fonds de ce très bel h  
 ôtel offrant une prestation de qualité. L'établissement se situe à proximité de tou  
 tes les activités culturelles, éducatives et sportives d'une région au patrimoine et au  
 cadre de vie exceptionnels.

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-01-01  
 Chiffre d'affaires (HT) : 260 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :