

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Détail activité : Hôtel-bureau  
 Situation géographique : Situé sur un emplacement exceptionnel, lieu de visite retenu par des milliers de visiteurs étrangers...  
 Logement (O/N) : Non  
 Commentaires du conseiller: HÔTEL BUREAU sur 7.400 m<sup>2</sup>. Hôtel ou Résidence, la formule est adaptée à vos séjours , piscine couverte, parking individuel, logement 120 m<sup>2</sup>. Fermé 3 mois. Situé sur un emplacement exceptionnel, lieu de visite retenu par des milliers de visiteurs étrangers, proche de monuments classés mondialement, avec spa, sauna, fitness, affaire particulièrement entretenue et soignée, aucun travaux à prévoir. Très beau 2 \*.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :