

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie  
 Prix de vente FAI : 163 500 €  
 Département : Loire-Atlantique  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Situation géographique : Ville bord de mer  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Crêperie pure 44: Située au cœur d'une ville en bord de mer à proximité de Guérande. Cette crêperie à est exceptionnelle par son mode de fonctionnement. -Qualité de vie: congés annuelle 130 jours en 2023, fermeture hebdomadaires 1 jour et demi toutes l'année (même juillet/août et décembre). -Horaire 12h00 à 14h le midi et 19h00 à 20h30 toute l'année (pas de service l'après midi). -Pas de personnel, l'affaire est tenue pas les 2 exploitants uniquement. L'EBER: 83 000 € Prix de vente du fonds de commerce: 163 500 € HAI Carat Transactions La Baule:0240941010 Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-commerciaux.htm>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :