

Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie
 Prix du Fonds FAI : 950 000 €
 Prix de vente FAI : 1 890 000 €
 Licence : IV
 Département : Loire-Atlantique

Description du bien

Situation géographique : Face mer
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Crêperie à vendre 44. Murs et fonds de commerce, cette affaire exceptionnelle dispose d'une capacité d'accueil d'environ 70 places. La crêperie a été entièrement rénovée (y compris la cuisine). Le chiffre d'affaire dépasse 950 000 € ht. Très belle rentabilité, EB ER 320 000 € L'immeuble comprend les murs commerciaux, deux magnifiques appartements et un studio de fonction ou accessible à la location. Les loyers actuels permettent un amortissement sur 15 ans. Emplacement n°1. Cette affaire est idéale pour un porteur de projet disposant d'un apport de 500 000€ Le prix de vente murs et fonds: 1 890 000 € HAI. Possibilité d'acheter uniquement le fonds de commerce 950 000€ HAI Carat Transactions Nantes-La Baule: 0240941010 Denis Vaillant 0601406212 Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces-entreprises--murs-commerciaux.html>

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Bénéfice reconstitué : 320 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions
 Email : contact@carat-transactions.com
 Téléphone : 02 40 94 10 10
 Mobile :