Fiche descriptive

Nature du commerce :	Crêperie
Prix de vente FAI :	1 990 000 €
Licence :	IV
Département :	Loire-Atlantique

Description du bien

Situation géographique :	Face mer
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Commentaires du conseiller:	Crêperie à vendre 44. Murs et fonds de commerce, cette affaire exceptionnelle dispose d'une capacité d'accueil d'environ 70 places. La crêperie a &e acute;té entièrement rénovée (y compris la cuisine). Le chif fre d'affaire dépasse 900 000 € ht. Très belle rentabilité, EB ER 300 000 € L'immeuble comprend les murs commerciaux, deux magnifiques appartemen et un studio de fonction ou accessible à la location. Les loyers actuels permettent un amortissement sur 15 ans. Emplacement n°1. Cette affaire est idéale pour u n porteur de projet disposant d'un apport de 500 000€ Le prix de vente murs et fonds: 1 990 000 € HAI. Carat Transactions Nantes-La Baule: 0240941010 Denis Vaillant 0 601406212 Consultez nos tarifs : https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-c mmerces--entreprises--murs-commerciaux.html

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Bénéfice reconstitué :	300 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Carat Transactions
Email :	contact@carat-transactions.com
Téléphone :	02 40 94 10 10
Mobile :	