

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Département : Loire-Atlantique  
 Forme juridique : SNC

### Description du bien

Détail activité : RESTAURANT PIZZERIA  
 Situation géographique : Port réputé de Loire Atlantique  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Salle et véranda au RDC d'une capacité de 82 places assises, salle de 60 places à l'été et 12 places en terrasse. Bureau + réserve + vestiaire.  
 Personnel : Madame à temps partiel, Monsieur, 1 serveur, 1 pizzaïolo et 1 cuisinier à l'année. Du 1er avril au 30 septembre, 1 serveur en plus. Juillet Août : 1 aide cuisinier, 1 plongeur et 4 serveurs.  
 Conditions d'exploitation : Ouvert aux heures de services du mercredi au dimanche hors saison. Pendant vacances scolaires, ouvert le mardi en plus, En juillet/août, ouvert tous les jours. 3 semaines de congés en novembre et 4 semaines en janvier.  
 Commentaires du conseiller: RESTAURANT PIZZERIA, dans port réputé de Loire Atlantique, Emplacement exceptionnellement neuf. 238 jours d'ouverture. CA 412.000 euros EBE 101.000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 412 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 101 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :