

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix de vente FAI : 163 500 €
 Licence : IV
 Département : Deux-Sèvres
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : TABAC RESTAURANT LOTO FDJ
 Situation géographique : Axe principal, bourg de 1000 habitants.
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Loyer mensuel : 1 050 €
 Description des locaux : 1 salle de bar, 3 salles de restaurant pour 80 places assises environ, et 26 places en terrasse. Cuisine de 25 m², arrière-cuisine de 8 m². Logement 150 m², 3 chambres.
 Personnel : Les patrons dont Madame salariée, + 1 salarié 30 heures semaine, 1 salarié 15 heures semaine.
 Conditions d'exploitation : Ouverture à 7h et 9h le samedi. Fermeture à 20h. Fermeture hebdomadaire le dimanche. Congés 1 semaine en février, 3 semaines en août + tous les jours fériés.
 Commentaires du conseiller: BAR TABAC RESTAURANT LOTO FDJ belle affaire située sur un axe principal, dans un bourg de 1.000 habitants. Restauration 5 services semaine, uniquement le midi, parking. Grand logement T4. Horaires 7h à 20h. Fermé dimanche + 4 semaines de congés + fériés. 90 places assises + 26 places en terrasse. CA 163.000 euros + Commissions 28.000 euros. Dispose de 80.000 euros Prix FAI 163.500 euros.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 163 000 €
 Total des commissions : 28 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions
 Email : contact@carat-transactions.com
 Téléphone : 02 40 94 10 10
 Mobile :