

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix de vente FAI : 174 400 €  
 Licence : IV  
 Département : Morbihan  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : BAR TABAC LOTO  
 Situation géographique : Centre Morbihan  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Description des locaux : Magasin de 70 m<sup>2</sup>, 2 salles de bar pour une quarantaine de places assises, 10 au bar et 8 en terrasse. Appartement de 70 m<sup>2</sup>, 2 chambres.  
 Horaires d'ouverture : Ouvert de 7h à 20h tous les jours sauf mardi 7h à 13h et dimanche 9h à 14h.  
 Fermeture annuelle : 3 semaines  
 Commentaires du conseiller: 56 - BAR TABAC LOTO en centre Morbihan, bourg de 1700 habitants, horaires de jour, 14 de café, 30 hectos, libre de contrat. Belle surface, logement. EBE 50.000 euros. Affaire pour une personne ou couple avec un travaillant à l'extérieur. Affaire à développer par personne dynamique.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :