

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 1 185 000 €  
 Département : Isère  
 Forme juridique : SARL

**Description du bien**

Détail activité : Restaurant  
 Situation géographique : GRENOBLE  
 Logement (O/N) : Non  
 Commentaires du conseiller: Restaurant Grill de 220 m<sup>2</sup> renommé à Grenoble depuis plus de 22 ans, HYPER CENTRE ble dans quartier recherché proche Universités et sur axe passant, - Clientèle fidé lisée, affaires et habitués - Etablissement et décoration de qualité, salle refait e en 2011 - 90 couverts / Ticket moyen 20 € - Cuisine bien équipé, exploitable imm édiatement sans travaux - Parking publique à 100 mètres Fort potentiel Réf érencé sur internet et les guides touristiques CA 579.040 E et bonne rentabilité Dossier sur demande .

**Fiche financière**

Date du bilan : 2011-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 580 000 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Ic com 38  
 Email : alain.bremon@ic-commerce.com  
 Téléphone : 0676602914  
 Mobile : 0676602914