

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix de vente FAI : 646 000 €  
 Département : Isère  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Hôtel-bureau  
 Logement (O/N) : Non  
 Commentaires du conseiller: Dans avenue fort passage, entrée de ville. Proche accès autoroute. 850 m<sup>2</sup> sur 2 étages . 29 chambres (surface moyenne 18 m<sup>2</sup>). Cet établissement travaille majoritairement avec une clientèle fidélisée d'employés administratifs. Possibilité de logement (F4-94 m<sup>2</sup> à louer ou à acheter au cédant). Vente sous forme de cession de l'intégralité des parts sociales de la holding.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 353 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Ic com 38  
 Email : alain.bremon@ic-commerce.com  
 Téléphone : 0676602914  
 Mobile : 0676602914