Fiche descriptive

Nature du commerce :	Crèmerie-Fromagerie
Prix de vente FAI :	795 000 €
Licence :	IV
Département :	Indre-et-Loire
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Bar - Brasserie - Tabac
Situation géographique :	Centre ville
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 550 €
Description des locaux :	Belle surface de vente. Linéaire Tabac entièrement refait en 2007. Alarmes, rideaux, ...
Personnel :	4
Conditions d´exploitation :	Couplé gérants + 2 salariés
Commentaires du conseiller:	Dans environnement commercial très porteur, Bar Tabac multi-activités à forte rentabilité. Commissions supérieures à 170 k€ et affichant une rentabilité de 200 k€. Une journée de fermeture hebdomadaire, 4 semaines de congés, équipe de 2 salariés en complément du couple de gérants + logement de fonction indépendant. Renseignements sur rdv. Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf JFR 1448

Fiche financière

Date du bilan :	2010-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	335 000 €
Bénéfice reconstitué :	200 000 €
Total des commissions :	170 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cpl transactions
Email :	contact@cpltransactions.fr
Téléphone :	0549462681
Mobile :	0688641262