**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Boulangerie |
| Prix du Fonds FAI : | 761 056 € |
| Prix de vente FAI : | 761 056 € |
| Département : | Indre-et-Loire |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Superficie des locaux : | 0 m2 |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 3 500 € |
| Horaires d´ouverture : | 6H45 13H 15H 19H30 ///// 7H 13H00 15H30 19H30 |
| Fermeture annuelle : | 5 sem/an |
| Conditions d´exploitation : | 5 sem/an |
| Commentaires du conseiller: | 37- Centre ville tous commerces -Emplacement N°1-parking-Locaux spacieux et matériel n<br>f- C Affaire 827219 euros HT-110QX-Prix 700 000euros a voir absolument cause retraite. |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2013-06-30 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 827 219 € |
| Date de fin de bail : | 1 970 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Cabinet HUCHET et Associes |
| Email : | cabinet.huchet@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 02 31 74 04 22 |
| Mobile : | |