

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 476 960 €  
 Prix de vente FAI : 476 960 €  
 Département : Indre-et-Loire

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 900 €  
 Personnel : 1 boulanger + 1 polyvalent boulangerie pâtisserie 2 pâtissiers 2 vendeuses + 1 apprenti  
 Horaires d'ouverture : 6h30-19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Très belle affaire! Grande boulangerie pâtisserie d'angle moderne idéalement située sur l'artère principale d'une jolie ville en forte expansion près de Tours. Laboratoire et fournil de plein pied. Idéale pour du snacking avec 6 tables en boutiques. 50QX. CA: 620 000 euros avec bon potentiel de développement. Prix de vente très attractif: 476 960 euros HAI TTC.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 620 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92