

Fiche descriptive

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Nature du commerce : | Bar Tabac      |
| Prix de vente FAI :  | 299 600 €      |
| Licence :            | IV             |
| Département :        | Indre-et-Loire |
| Forme juridique :    | SNC            |

Description du bien

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Détail activité :           | Bar - Tabac                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Logement (O/N) :            | Oui                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Loyer mensuel :             | 800 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Description des locaux :    | 2 entrées indépendantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Personnel :                 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Commentaires du conseiller: | Sur axe passant de la ville de Tours, Bar Tabac Presse Loto très fonctionnel à gérer par un couple. L'exploitation permet le soutien éventuel d'un salarié à mi-temps. Total commissions supérieur à 80 k€. Belle rentabilité envisagée. Fermeture dominicale. Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf. : JFR 1118 |

Fiche financière

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Date du bilan :           | 2009-12-31 |
| Chiffre d'affaires (HT) : | 220 000 €  |
| Bénéfice reconstitué :    | 85 000 €   |
| Total des commissions :   | 85 000 €   |

Informations sur le propriétaire

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Raison sociale : | Cpl transactions           |
| Email :          | contact@cpltransactions.fr |
| Téléphone :      | 0549462681                 |
| Mobile :         | 0688641262                 |