## Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant

Prix de vente FAI : 151 200 €

Licence: IV

Département : Indre-et-Loire Forme juridique : Nom Propre

## Description du bien

Détail activité : Restaurant
Situation géographique : Tours centre

Logement (O/N): Oui

Loyer mensuel : 868 €

Description des locaux : 20 COUVERTS + 16 TERRASSE

Personnel: 2

Conditions d'exploitation : 2 journées de fermeture

Commentaires du conseiller: Dans le centre de Tours, local d'une superficie de 275 m². Environnement très porteur

: équipement de la personne, de la maison, monument historique, ... Bail neuf, loyer an nuel 38000 €, droit d'entrée 27600 €, tous commerces (sauf contraire aux bonnes mœur s). A saisir très rapidement. Honoraires d'agence inclus dans prix de vente. Réf J

**FR 1504** 

## Fiche financière

Date du bilan : 2011-07-25

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale: Cpl transactions

Email: contact@cpltransactions.fr

Téléphone : 0549462681

Mobile : 0688641262

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes