

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 291 900 €  
 Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Détail activité : Bar - Brasserie - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Conditions d'exploitation : Libre

Commentaires du conseiller: située dans une grande ville de l'ille et vilaine 35, fonds de commerce de bar pmu grattage petite brasserie a vendre, tres grande surface, 70 places. ensemble en tres bon etat, gros potentiel client, proche ecole, parking 60 places devant avec de nombreux commerces. C bar brasserie 100 000 E HT, commission pmu et grattage 16 500 E. pas de logement. loyer annuel 14 000 E. affaire fermee le dimanche apres-midi. libre de contrat. disposer d'un apport de 80 000 euros pour l'acquisition. ref. JYCHR58

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 139 560 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Agence sury  
 Email : sury@agencelucsurury.fr  
 Téléphone : 02 43 53 53 55  
 Mobile :