Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	305 776 €
Prix de vente FAI :	305 776 €
Département :	Ille-et-Vilaine

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 030 €
Horaires d´ouverture :	7H-19H30 / Dim 7H 13H
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d´exploitation :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	35 - Départ à la retraite - Affaire de centre bourg dynamique ! - Magasin récent - Mat riel récent - Affaire idéale pour couple - 30 QTX - Logement 2 chambres - 5 semaines de congés - Très bonne rentabilité ! - Petit prix ! - 191 956 € FAI -

Fiche financière

Date du bilan :	2025-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	425 214 €
Date de fin de bail :	2 030 €
EBE du bilan :	161 117 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	