

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	219 056 €
Prix des Murs FAI :	220 000 €
Prix de vente FAI :	219 056 €
Département :	Ille-et-Vilaine

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 500 €
Horaires d'ouverture :	7H - 13H30 / 15H - 19H30 Dim 7H30 - 13H
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d'exploitation :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	35 - Boulangerie Pâtisserie sur axe passager et seule au bourg - Magnifique magasin et grands locaux bien équipés - Four électrique récent - 70 Qtx - Grand parking privatif - Logement 4 chambres avec jardin - CA 411 000 euros - Prix bradé, raison de santé : 240 736 euros FAI -

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	306 578 €
EBE du bilan :	101 448 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	